

Veranstungsfahrplan: Vorlesung Bauleitplanung

Lehrstuhl für Siedlungsentwicklung
Prof. Dr. Wolfgang Wende



**TECHNISCHE
UNIVERSITÄT
DRESDEN**

Jeweils Wintersemester und Sommersemester

	<i>Einführung / Was ist Bauleitplanung?</i>
	Einführung (Vorstellung und Überblick über Vorlesung und Übung, Literatur; Was ist Bauleitplanung? Instrumente, Wiederholung des räuml. Gesamtplanungssystems, Wiederholung BauGB)
	<i>Flächennutzungsplanung / vorbereitende Bauleitplanung</i>
	Einführung und grundlegender Impuls zum Thema städtebaulicher Freiraum , Green Infrastructure, Freiraum als neue Leitstruktur des Städtebaus? (Auch als Einführung in die Übung)
	<i>Flächennutzungsplanung / vorbereitende Bauleitplanung</i>
	Einführung: Aufgabe, Erfordernis, Verantwortung, Plangebiet und Planzeitraum, Planform, erste Übersicht Planinhalte ; Darstellung Bauflächen, Baugebiete und Maß der baulichen Nutzung etc.
	<i>Flächennutzungsplanung / vorbereitende Bauleitplanung</i>
	Planinhalte: Weitere Darstellungen, Kennzeichnungen, nachrichtliche Übernahmen und Vermerke, Begründung
	<i>Flächennutzungsplanung / vorbereitende Bauleitplanung</i>
	Ausarbeitung des Flächennutzungsplans: inhaltliche Planungsschritte (Bestandsaufnahme, Entwicklungsvorstellungen, Prognose und Bedarfsermittlung – Regel- und Alternativmodelle)
	<i>Flächennutzungsplanung / vorbereitende Bauleitplanung</i>
	Formelles Aufstellungsverfahren I (von der Feststellung des Planerfordernisses über die Öffentlichkeitsbeteiligung bis zur Überwachung und zu FNP-Änderungen)
	<i>Bebauungsplanung / verbindliche, konkretisierende Bauleitplanung</i>
	Landschaftsplan/Grünordnungsplan: Inhalte, Regelungen, Grundlage zum Bauleitplanverfahren, Beispiele für eine nachhaltige kommunale Entwicklung, ggf. Eingriffsregelung
	<i>Flächennutzungsplanung / Umweltprüfung (UVP, EU-RL, BauGB)</i>
	Formelles Aufstellungsverfahren II (von der Feststellung des Planerfordernisses über die Öffentlichkeitsbeteiligung bis zur Überwachung und zu FNP-Änderungen)
	<i>Bebauungsplanung / verbindliche, konkretisierende Bauleitplanung</i>
	Einführung in den Bebauungsplan: Grober Ablauf, städtebauliche Ordnung – Struktur und Gestalt, Grundlagen der verkehrlichen Erschließung
	<i>Bebauungsplanung / verbindliche, konkretisierende Bauleitplanung</i>
	Bebauungsplan I: planungsrechtliche Festsetzungen , Beispiele in Karten und textlicher Begründung
	<i>Bebauungsplanung / verbindliche, konkretisierende Bauleitplanung</i>
	Bebauungsplan II: planungsrechtliche Festsetzungen , Beispiele in Karten und textlicher Begründung
	<i>Bebauungsplanung / verbindliche, konkretisierende Bauleitplanung</i>
	Vorhabensbezogener Bebauungsplan, städtebauliche Verträge , Satzungen und Gebote, Sanierungsmaßnahmen und -planung; Regelungsmöglichkeiten der Baunutzungsverordnung
	Wiederholung
	Wiederholung und Evaluierung der Veranstaltung, Vorbereitung auf mdl. Prüfung Bauleitplanung