

Modulnummer	Modulname	Verantwortliche Dozentin oder Verantwortlicher Dozent
A - LM 251	Wirtschaftlichkeitsfragen im Arbeitsfeld (Landschafts-) Architektur	Frau Dr. U. Mickan ulrike.mickan@tu-dresden.de
Qualifikationsziele	<p>Die Studierenden verfügen in ausgewählten Kapiteln von Wirtschaftlichkeits- und Rechtsfragen im Arbeitsfeld der Architektur berufsspezifische Kenntnisse und Kompetenzen zur Steuerung, Finanzierung und dem Management von Projekten und der eigenen Praxis. Die Studierenden besitzen grundlegende Kenntnisse der Baufinanzierung, insbesondere der Ermittlung des Finanzierungsbedarfs, der verschiedenen Finanzierungsbausteine und deren rechtlicher Rahmenbedingungen. Sie sind vertraut mit Förderungsmöglichkeiten und besitzen die Fähigkeit zum Aufstellen und Optimieren eines Finanzierungsplanes.</p> <p>Die Studierenden sind mit dem Berufsverständnis vertraut und besitzen Kenntnis der Berufsaufgaben. Sie kennen potenzielle Rollen in der (Landschafts-) Architektur in gewohnten und in neuen Handlungsbereichen sowie im internationalen Kontext. Die Studierenden kennen die berufsständischen, geschäftlichen, finanziellen und rechtlichen Anforderungen und besitzen Kenntnisse bei der Führung von Mitarbeiterinnen bzw. Mitarbeitern und der Büroorganisation.</p>	
Inhalte	<p>Das Modul beinhaltet die Grundlagen der Baufinanzierung durch Vermitteln der Finanzierungsbausteine und ermitteln des Finanzierungsbedarfs. Das Aufstellen und Optimieren eines Finanzierungsplanes werden vermittelt und in begleitenden Übungen angewandt.</p> <p>Es umfasst weiter die praktischen Grundlagen für das Führen eines Planungsbüros. Die Berufsaufgaben und potentiellen Rollen von Architektinnen und Architekten in gewohnten und neuen Handlungsbereichen, sowie berufsständige, geschäftliche, finanzielle und rechtliche Anforderungen werden behandelt. Dies beinhaltet auch Themen zur Führung von Mitarbeiterinnen bzw. Mitarbeitern und Büroorganisation.</p>	
Lehr- und Lernformen	2 SWS Vorlesung, 2 SWS Übung, Selbststudium.	
Voraussetzungen für die Teilnahme	Es werden keine besonderen Kenntnisse vorausgesetzt.	
Verwendbarkeit	Das Modul ist ein Wahlpflichtmodul des Studienfelds Architektur und Städtebau im Wahlpflichtbereich des Masterstudiengangs Landschaftsarchitektur, aus dem Module im Umfang von insgesamt 25 Leistungspunkten zu wählen sind.	

Voraussetzungen für die Vergabe von Leistungspunkten	Die Leistungspunkte werden erworben, wenn die Modulprüfung bestanden ist. Die Modulprüfung besteht aus einer Projektarbeit im Umfang von 30 Stunden zum Themenbereich Baufinanzierung und einem Konvolut im Umfang von 30 Stunden zum Themenbereich Planungsbüro. Das Bestehen der Modulprüfung ist gemäß § 15 Absatz 1 der PO von der Bewertung beider Prüfungsleistungen mit mindestens „ausreichend“ (4,0) abhängig.
Leistungspunkte und Noten	Durch das Modul können 5 Leistungspunkte erworben werden. Die Modulnote ergibt sich aus dem ungewichteten Durchschnitt der Noten der einzelnen Prüfungsleistungen.
Häufigkeit des Moduls	Das Modul wird jedes Studienjahr angeboten, der Beginn ist in jedem Semester möglich.
Arbeitsaufwand	Der Arbeitsaufwand beträgt insgesamt 150 Stunden.
Dauer des Moduls	Das Modul umfasst nach Wahl der Studierenden ein oder zwei Semester.