



Die Landeshauptstadt Dresden ist eine von hoher Lebensqualität, sozialer und kultureller Vielfalt geprägte Großstadt. Ihr Reichtum ist vielfältig: Barocke Baudenkmale und überwältigende Kunstschatze treffen auf eine pulsierende Wissenschaft und Forschung. Die Weite der Elbwiesen, ihre Schlösser und Weinberge beeindruckt zahlreiche Gäste aus dem In- und Ausland. In Dresden, als wachsende Großstadt mit ca. 560.000 Einwohnern, lässt es sich nicht nur hervorragend leben und wohnen, sondern auch arbeiten. Als Arbeitgeberin bietet die Landeshauptstadt Dresden ein breites Spektrum unterschiedlicher Einsatzmöglichkeiten und persönlicher Entfaltung. Die Aufgaben sind vielfältig, jeden Tag gilt es, an der Gestaltung der Stadt und ihrer zahlreichen bürgerschaftlichen Anliegen mitzuwirken.

Im Bürgeramt, Abteilung Kommunale Statistikstelle der Landeshauptstadt Dresden, ist die Stelle

Sachbearbeiter Bautätigkeits- und Gebäuderegister (m/w/d)

Chiffre: 33221002

ab sofort unbefristet zu besetzen.

Bewerbung bis: 9. November 2022

Arbeitszeit: Vollzeit

Entgeltgruppe: 9b TVöD-V

Tätigkeitsbereich: Statistik

Diese Aufgaben erwarten Sie

- Führung des Bautätigkeitsregisters
 - o eigenverantwortliche Führung und Laufendhaltung des Registers zur städtischen Bautätigkeit sowie Konzeption und Umsetzung der Digitalisierung der Baustatistik unter Berücksichtigung neuer gesetzlicher Vorgaben
 - o selbständige Erarbeitung und Umsetzung von automatisierten Plausibilisierungsroutinen für die Erhebungsbögen
- Führung des Gebäuderegisters
 - o selbständiger und eigenverantwortlicher Aufbau und Pflege des städtischen Gebäuderegisters durch Fortschreibung mit Informationen von Gebäude- und Wohnungszählungen
 - o federführende Konzipierung inhaltlicher Erweiterungen des Gebäuderegisters und deren Realisierung in den entsprechenden Datenbankumgebungen
 - o Harmonisierung von Bautätigkeits- und Gebäuderegister auch im Zusammenhang mit der vom Bund avisierten Registermodernisierung
- Bereitstellung von Datengrundlagen und Veröffentlichung der Ergebnisse
 - o selbständige Analysen zur Bautätigkeits- und Gebäudestatistik in Form von Informationsvorlagen und Veröffentlichungen als Grundlage für die stadt- und regionalweite Wohnungsmarktbeobachtung und strategische wohnungspolitische Entscheidungen
 - o Zusammenstellung und Prüfung der zu erwarteten Bautätigkeit in Plangebieten und Untersuchungsstandorten

- Bereitstellung von Grundlagendaten für die Stichprobenziehung des Mietspiegels sowie für die Ermittlung des Leerstandes
- Datenproduktion sowie Aufbereitung und Bereitstellung im Datenbankmanagementsystem DUVA, im städtischen Informationsportal und im Open Data Portal der Stadt Dresden

Das bringen Sie mit

- abgeschlossene Hochschulbildung, Diplom (FH, BA), Bachelor (FH, BA oder Uni) auf den Gebieten Statistik, Vermessung- oder Bauwesen, Kartographie, Geographie oder Raumplanung

Sie sollten darüber hinaus

- über Kenntnisse des BauGB, SächsBO und das 2. BauStaG verfügen,
- Kenntnisse im Allgemeinen Verwaltungsrecht und Statistikgesetz besitzen,
- anwendungsbereite und umfassende Kenntnisse zu Datenbanken, insbesondere MS Access besitzen,
- Berufserfahrung im Bereich der statistischen Datenaufbereitung und –analyse mitbringen,
- strukturiert denken und arbeiten können.

Was wir bieten

- tarifliches Entgelt plus Jahressonderzahlung
- Möglichkeit der Übernahme in das Beamtenverhältnis bei Vorliegen der sachlichen und persönlichen Voraussetzungen
- 30 Tage Erholungsurlaub bei einer 5-Tage-Woche im Kalenderjahr
- Möglichkeit des Bildungsurlaubs, Sonderurlaubs
- Freistellung zu bestimmten familiären Anlässen
- Betriebliche Altersvorsorge (Zusatzversorgung des öffentlichen Dienstes)
- Familienfreundlichkeit (z. B. durch flexible Arbeitszeit)
- umfangreiche Qualifizierungsangebote
- gesundheitsfördernde und -erhaltende Maßnahmen im Rahmen unseres Betrieblichen Gesundheitsmanagement
- Vergünstigungen im Personennahverkehr (Job-Ticket)

Die Gleichbehandlung aller sich bewerbenden Personen ist uns nicht nur gesetzlicher Auftrag, sondern eine Selbstverständlichkeit.

Haben Sie Lust, Ihr Können und Ihre Ideen in der Landeshauptstadt Dresden einzubringen? Erfüllen Sie die Anforderungen?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Bewerben Sie sich mit Ihren vollständigen Unterlagen online über bewerberportal.dresden.de. Aus Sicherheitsgründen können nur Anhänge im PDF-Format angenommen werden.

Mit der Abgabe der Bewerbung willigen Sie der Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Detaillierte Hinweise zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten sowie den Umgang mit den übersandten Unterlagen finden Sie unter: www.dresden.de/stellen.