

| <b>Modulnummer</b>  | <b>Modulname</b>  | <b>Verantwortliche Dozentin bzw. Verantwortlicher Dozent</b> |
|---|---|--|
| MSc G 04<br>(UWMRN 2.21)  | Instrumente der<br>Stadtentwicklung   | Prof. Dr. Alexandra Weitkamp                                 |
| <b>Inhalte und<br/>Qualifikationsziele</b>                          | Die Studierenden sind nach erfolgreichem Abschluss des Moduls mit den Instrumenten der Baulandentwicklung und des besonderen Städtebaurechts vertraut und verstehen die Zusammenhänge zwischen Planung und Realisierung, insbesondere in Bezug auf wirtschaftliche Konsequenzen auf Immobilien. |  |
| <b>Lehr- und<br/>Lernformen</b>                                     | 2 SWS Vorlesung, 1 SWS Übung, Selbststudium   |  |
| <b>Voraussetzungen für<br/>die Teilnahme</b>                        | Grundkenntnisse im Landmanagement   |  |
| <b>Verwendbarkeit</b>   | Das Modul ist eines der Wahlpflichtmodule im Masterstudiengang Raumentwicklung und Naturressourcenmanagement, von denen Module im Umfang von 20 Leistungspunkten zu wählen sind.  |  |
| <b>Voraussetzungen für<br/>die Vergabe von<br/>Leistungspunkten</b> | Die Leistungspunkte werden erworben, wenn die Modulprüfung bestanden ist. Die Modulprüfung besteht aus einer mündlichen Prüfungsleistung (Einzelprüfung von 30 Minuten) und einer unbenoteten Belegarbeit (30 Stunden).   |  |
| <b>Leistungspunkte und<br/>Noten</b>                                | Durch das Modul können 5 Leistungspunkte erworben werden. Die Modulnote ergibt sich unter Berücksichtigung von § 12 Abs. 1 Satz 5 Prüfungsordnung aus dem gewichteten Durchschnitt der Noten der mündlichen Prüfungsleistung (Gewicht 3) und der Belegarbeit (Gewicht 1).                       |  |
| <b>Häufigkeit des<br/>Moduls</b>                                    | Das Modul wird in jedem Wintersemester angeboten.   |  |
| <b>Arbeitsaufwand</b>   | Der Gesamtarbeitsaufwand für die Präsenz in den Lehrveranstaltungen, das Selbststudium sowie das Vorbereiten und Erbringen der Prüfungsleistung beträgt 150 Stunden.  |  |
| <b>Dauer des Moduls</b>   | Das Modul umfasst ein Semester.   |  |